

DOCUMENT Anunci	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT X2025004797
Codi Segur de Verificació: 05845d99-be18-465e-a116-6686cb98cba0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_25417530 Data d'impressió: 10/12/2025 14:10:58 Pàgina 1 de 1		SIGNATURES 1.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 27/11/2025 09:19



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Expedient núm.: X2025004797
Medi Ambient
ACR-mlvu

Anunci

Aprovació memòria valorada dels treballs de retirada de canyes de la Riera Susvalls de Cassà de la Selva

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 10 de novembre de 2025, ha aprovat el següent acord:

Primer.- Aprovar la Memòria valorada dels treballs de conservació i manteniment, de retirada i control de les canyes a la llera de la riera Susvalls en tram urbà, de data novembre de 2025, amb un pressupost d'execució per contracte de 64.888,79 €, IVA inclòs.

Segon.- Publicar aquest acord al Taulell d'Anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Portal de Transparència Municipal.

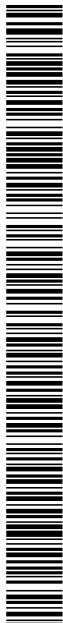
Tercer.- Facultar l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta.

Pau Presas i Bertran
Alcalde

Datat i signat electrònicament

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Certificat JGL	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT X2025004797
Codi Segur de Verificació: 13740027-008e-4894-af25-cfd3473d237f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_25411297 Data d'impressió: 10/12/2025 14:10:59 Pàgina 1 de 3		SIGNATURES 1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 11/11/2025 13:41 2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 11/11/2025 17:44



Ajuntament de
Cassà de la Selva

Expedient núm. **X2025004797**

Ignacio López Salvador, secretari de l'Ajuntament de Cassà de la Selva

CERTIFICO:

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 10 de novembre de 2025 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER ALS TREBALLS DE RETIRADA I CONTROL DE CANYES A LA LLERA DE LA RIERA SUSVALLS EN EL SEU TRAM URBÀ

ANTECEDENTS DE FET

Vist l'informe del tècnic en Medi Ambient municipal, que transcrita literalment la part informativa diu:

“ El tram urbà de la riera Susvalls, tant el tram Est (des de la fàbrica de Parramon Exportap fins abans del soterrament al carrer Marina), com el tram Sud (a partir de la piscina municipal) es troba completament envaït per canyes.

Les canyes ocasionen diversos problemes de categoria urbanística tals com taps i embussos en cas de pluja intensa o desviament de la llera de la riera degut a la fixació de les canyes, així com multitud de problemes ambientals com ofegament de la flora autòctona, afavoriment d'aparició de flora i fauna invasora, i desplaçament de la fauna autòctona.

Els treballs que s'han de realitzar són els següents:

- Desbrossament de la llera de la riera Susvalls en el seu tram urbà, eliminant la part aèria de la canya.
- Aplicació de cobertura amb lona i/o malla i fixació d'aquesta amb rases perimetrals durant com a mínim dos anys per tal d'evitar el posterior creixement de la canya. En dos anys els rizomes s'haurien d'haver debilitat.

El conjunt de treballs ascendeix a la quantitat de **64.888,79 €, IVA inclòs**.

Existeix consignació a l'aplicació pressupostària 103-1532-21000 Manteniment de la via pública camins i rieres, al pressupost de 2025 i número d'operació de la Reserva de crèdit 22025002284, amb un import de 11.261,71 €, i 22025002306, amb un import de 53.627,18 €.

Conclusió

S'informa favorablement per a l'aprovació de la memòria valorada.

“

Vista la memòria tècnica valorada emesa pels serveis tècnics municipals,

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
13740027-008e-4894-af25-cfd3473d237f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_25411297
Data d'impressió: 10/12/2025 14:10:59
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 11/11/2025 13:41
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 11/11/2025 17:44



Ajuntament de Cassà de la Selva

FONAMENTS DE DRET

La proposta té la consideració d'obra municipal de conservació i manteniment, d'acord amb la classificació establerta a l'article 12 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist l'article 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny on s'especifica:

37.6 Per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

Vistos els articles 34 i 35 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny:

Article 34 Obres de reparacions menors

Per a l'execució de les obres que tinguin la consideració de reparacions menors, d'acord amb el que estableix l'article 12.4 d'aquest Reglament, només és preceptiu, com a document integrant, el pressupost. No obstant això, si la quantia de les reparacions excedeix els 30.000 euros o de la que la normativa aplicable a Catalunya determini en endavant, s'hi ha d'incorporar una memòria i la documentació tècnica o administrativa necessàries per tal de definir, executar i valorar les obres i els treballs que exigeixin les reparacions.

Article 35 Obres de conservació i manteniment

35.1 Les obres han de ser mantingudes i inspeccionades al llarg de la seva vida d'acord amb el que determinen els reglaments específics de les instal·lacions o productes constituents o incorporats a les obres. Per tal de garantir que el manteniment i les inspeccions es porten a terme i en els terminis fixats en les instruccions, la corporació municipal ha de designar un tècnic o persona responsable.

35.2 Les obres de conservació i manteniment han de ser objecte d'un pressupost, i, si s'escau, d'una documentació anàloga a la de les de reparacions menors, llevat dels casos en què, per característiques especials, no siguin susceptibles d'integrar-se en un pressupost i siguin executades directament per l'administració amb càrrec a les consignacions lliurades per a aquests fins.

Segons l'article 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, correspon l'Alcalde l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, com és el cas.

Vista la delegació de competències de l'alcalde a la Junta de Govern Local.

Existeix consignació a l'aplicació pressupostària 103-1532-21000 Manteniment de la via pública camins i rieres, al pressupost de 2025 i número d'operació de la Reserva de

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
13740027-008e-4894-af25-cfd3473d237f
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01081000_2025_25411297
Data d'impressió: 10/12/2025 14:10:59
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Ignacio López Salvador (TCAT) (Secretari), 11/11/2025 13:41
2.- Pau Presas Bertran (TCAT) (Alcalde), 11/11/2025 17:44



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

crèdit 22025002284, amb un import de 11.261,71 €, i 22025002306, amb un import de 53.627,18 €.

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la Memòria valorada dels treballs de conservació i manteniment, de retirada i control de les canyes a la llera de la riera Susvalls en tram urbà, de data novembre de 2025, amb un pressupost d'execució per contracte de 64.888,79 €, IVA inclòs.

SEGON.- Publicar aquest acord al Taulell d'Anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Portal de Transparència Municipal.

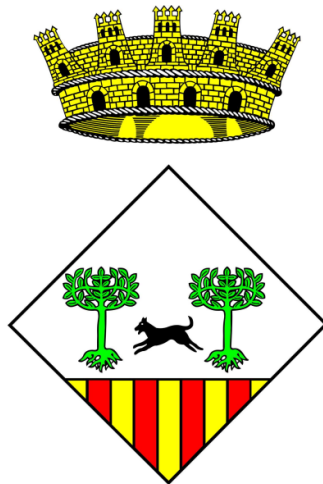
TERCER.- Facultar l'alcalde per a l'execució dels actes que siguin necessaris per a la tramitació de la proposta.

I, perquè així consti, signo el present certificat advertint, conforme disposa l'article 206 del real decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i règim Jurídic de les entitats Locals, que resta pendent d'aprovació l'acta corresponent

Datat i signat electrònicament,

Codi Segur de Verificació:
7a10f6d8-ff57-41c7-bdaa-04f99e4f2ec4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_25408194
Data d'impressió: 10/12/2025 14:11:00
Pàgina 1 de 10

SIGNATURES
1.- Arnau Carreño Roca (TCAT) (Tècnic de Medi Ambient), 04/11/2025 13:24



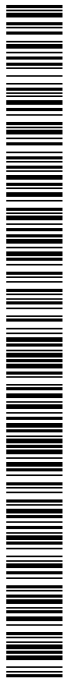
Ajuntament de Cassà de la Selva

MEMORIA VALORADA PER A L'ACTUACIÓ DE RETIRADA I CONTROL DE CANYES A LA LLERA DE LA RIERA SUSVALLS EN TRAM URBÀ

Expedient: X2025004797

Promotor: Ajuntament de Cassà de la Selva

Redacció: Arnau Carreño Roca (tècnic en Medi Ambient municipal)



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Índex dels continguts

1. Breu resum dels objectius	3
2. Adreça de l'obra i descripció de les característiques de les parcel·les	3
3. Descripció de les obres	5
2.1 Desbrossada	5
2.2 Eliminació de la canya (Arundo donax)	5
2.3 Clàusules addicionals	6
4. Fotografies actuals de les parcel·les	6
5. Termini d'execució	9
6. Pressupostos	9

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT X2025004797
Codi Segur de Verificació: 7a10f6d8-ff57-41c7-bdaa-04f99e4f2ec4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_25408194 Data d'impressió: 10/12/2025 14:11:00 Pàgina 3 de 10		SIGNATURES 1.- Arnau Carreño Roca (TCAT) (Tècnic de Medi Ambient), 04/11/2025 13:24



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

1. Breu resum dels objectius

L'objecte de la present memòria valorada és descriure les actuacions que s'han de realitzar per a la retirada de canyes i la col·locació d'una lona especial per tal d'evitar el seu posterior creixement, i així desenvolupar la subvenció MCL004/24/000110 de manteniment de lleres urbanes.

L'objectiu final de l'actuació és la retirada de la canya (*Arundo donax*) a la llera de la Riera Susvalls en el seu tram urbà. La canya és una espècie exòtica altament invasora i que causa nombrosos problemes de taponaments en estructures sobre la llera en cas de pluja intensa, amb les seves posteriors inundacions. Les afectacions sobre el medi ambient també són diverses, colonitzant completament espais creant una barrera impenetrable i evitant que les poblacions de fauna i flora locals es desenvolupin correctament. Es vol aprofitar també per habilitar aquests espais municipals vora la llera de la riera per tal de convertir-lo en un espai agradable i fresc i així donar-li un ús que actualment és nul degut a la seva intransitabilitat.

2. Adreça de l'obra i descripció de les característiques de les parcel·les

La riera Susvalls creua Cassà de la Selva per la secció sud-est (en direcció estsud) de l'àrea urbana del municipi. La riera Susvalls es troba en part soterrada, canalitzant-se d'entrada a la rotonda entre carrer Marina i la carretera de Llagostera, i emergint de nou al passeig del ferrocarril, darrere la piscina. Aquest fet fa efectius dos trams sobre els quals es pretén actuar: el tram Est, i el tram Sud.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
7a10f6d8-ff57-41c7-bdaa-04f99e4f2ec4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_25408194
Data d'impressió: 10/12/2025 14:11:00
Pàgina 4 de 10

SIGNATURES
1.- Arnau Carreño Roca (TCAT) (Tècnic de Medi Ambient), 04/11/2025 13:24



Ajuntament de Cassà de la Selva



Riera Susvalls. Tram Est.



Riera Susvalls. Tram sud.



Riera Susvalls. Vista general completa.

Inici: 490370.44; 4637015.02;

Final: 489675.26; 4636548.53

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT X2025004797
Codi Segur de Verificació: 7a10f6d8-ff57-41c7-bdaa-04f99e4f2ec4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_25408194 Data d'impressió: 10/12/2025 14:11:00 Pàgina 5 de 10		SIGNATURES 1.- Arnau Carreño Roca (TCAT) (Tècnic de Medi Ambient), 04/11/2025 13:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

L'inici del tram Est proposat consisteix en una zona amb canyes (*Arundo donax*) sobretot al marge esquerre, combinat amb algun arbre i arbust de ribera molt esporàdic. Al marge dret hi ha menys densitat de canyes (imatge 1). La riera contorna principalment la parcel·la amb referència cadastral **17049A0060007900011G**. Arribant al final del tram, abans de canalitzar-se per sota el municipi, hi ha canyes en ambdós costats, però arribant al final al marge dret hi trobem un mur on no caldria fer-hi cap actuació (imatges 2 i 3). Les actuacions que es preveuen en la totalitat d'aquest tram són, desbrossar la llera, actualment plena de vegetació, l'eliminació de canyes dels marges, i l'aplicació de cobertura fixada al terreny mitjançant rases perimetrals, per control del rizoma durant almenys dos anys abans de fer-hi cap altra actuació. En la zona est es farà pràcticament la mateixa actuació, excepte la part adjacent a la fàbrica Parramon, ja que fan de pantalla acústica per als habitatges del C/Llebre (imatge 4).

En el tram Sud la riera emergeix al sud de la zona de la piscina (Imatge 5), passa per sota un petit pont (Imatge 6), i continua direcció sud-oest en una zona pendent per urbanitzar (Imatge 7), fent el traçat vora la parcel·la amb referència cadastral **9968601DG8396N0000YE**. Aquest tram conté principalment canyes (*Arundo donax*), però també alguns arbres autòctons tipus figuera o freixe. Aquest tram es pretén que es converteixi en una zona verda i de passeig per als veïns i els usuaris de la piscina, tot potenciant la flora autòctona i atraient així biodiversitat faunística.

3. Descripció de les obres

2.1 Desbrossada

A tot arreu de la llera en tram urbà de la Riera Susvalls es farà una desbrossada selectiva de canya, ja que tota es troba envaïda per aquesta. No cal una rampa d'accés per a cap dels dos trams, i es reservarà una desbrossada manual pels petits espais entre el pas i el pont del tram sud (al costat de la piscina) (imatges 5 i 6), i altres zones més estretes dels trams sud i est (plànol 1).

La totalitat del tram a desbrossar és de 3.338,56m².

S'assegurarà de no malmetre espècies autòctones d'interès en aquesta desbrossada i només retirar espècies invasores.

2.2 Eliminació de la canya (*Arundo donax*)

Es realitzarà un ofegament de la canya en la majoria del tram Est de la riera Susvalls (imatge 1, plànol 2). Aquest es farà mitjançant l'aplicació d'una cobertura de lona d'almenys 300 g/m², fixat al terreny mitjançant rases perimetrals, pel control del rizoma, durant almenys 2 anys.

L'aplicació ha de ser de cobertura Geotextil anti herbes, fixada en terreny mitjançant rases perimetrals, utilitzant piques de 60, que són adequades per aguantar el creixement de la canya.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT X2025004797
Codi Segur de Verificació: 7a10f6d8-ff57-41c7-bdaa-04f99e4f2ec4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2025_25408194 Data d'impressió: 10/12/2025 14:11:00 Pàgina 6 de 10		SIGNATURES 1.- Arnau Carreño Roca (TCAT) (Tècnic de Medi Ambient), 04/11/2025 13:24



Ajuntament de Cassà de la Selva

Com s'ha especificat abans, es deixarà un petit tram de canyes adjacent a la fàbrica que serveixi de pantalla acústica per als veïns (imatge 4). Aquesta actuació comprèn 1541,68m².

Es realitzarà la mateixa acció per al control rizoma de la canya en la totalitat del tram urbà Sud de la riera Susvalls (imatges 5, 6, i 7, plànol 3), durant almenys dos anys.

Aquesta actuació comprèn 1796,88m².

No és necessària la rampa d'accés en cap dels dos casos.

La totalitat de l'actuació entre els dos trams és de 3.338,56m² sobre plànol, però es calcula que es requerirà més superfície de la cobertura de lona, ja que el terreny no és pla. Així doncs, es calcula 4937 m² de lona, del càlcul de la superfície sobre pla, 3.338,56, multiplicada per 1,5.

2.3 Clàusules addicionals

La maquinària que s'utilitzarà ha de complir totes les normes de seguretat del sector forestal i estar degudament homologada pe la C.E.E.

4. Fotografies actuals de les parcel·les



Imatge 1. Tram urbà Est de la riera Susvalls, recobert de canyes. La riera discorre en sentit esquerra-dreta.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
7a10f6d8-ff57-41c7-bdaa-04f99e4f2ec4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_25408194
Data d'impressió: 10/12/2025 14:11:00
Pàgina 7 de 10

SIGNATURES
1.- Arnau Carreño Roca (TCAT) (Tècnic de Medi Ambient), 04/11/2025 13:24



Ajuntament de Cassà de la Selva



Imatge 2. Tram Est de la riera Susvalls just abans de soterrar-se. Al marge dret de la riera (esquerra a la imatge) s'hi troba el mur on no es farà cap actuació.



Imatge 3. Tram Est de la riera Susvalls just abans de soterrar-se. Al marge dret de la riera (esquerra a la imatge) s'hi troba el mur on no es farà cap actuació.

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat

Codi Segur de Verificació:
7a10f6d8-ff57-41c7-bdaa-04f99e4f2ec4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_25408194
Data d'impressió: 10/12/2025 14:11:00
Pàgina 8 de 10

SIGNATURES
1.- Arnau Carreño Roca (TCAT) (Tècnic de Medi Ambient), 04/11/2025 13:24



Ajuntament de Cassà de la Selva



Imatge 4. Visió del tram de canyes, del tram Est de la riera Susvalls, que fan pantalla acústica de la fàbrica Parramon, i que no se'ls farà actuació.



Imatge 5. La riera Susvalls emergeix en aquest punt, donant inici al tram Sud.

Codi Segur de Verificació:
7a10f6d8-ff57-41c7-bdaa-04f99e4f2ec4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2025_25408194
Data d'impressió: 10/12/2025 14:11:00
Pàgina 9 de 10

SIGNATURES
1.- Arnau Carreño Roca (TCAT) (Tècnic de Medi Ambient), 04/11/2025 13:24



Ajuntament de Cassà de la Selva



Imatge 6. La riera Susvalls passa per sota un petit pont peatonal i torna a passar per sota un petit pont per als cotxes.



Imatge 7. La riera Susvalls continua per aquest tram urbà, urbanitzable, que es pretén habilitar per al passeig dels veïns.

5. Termini d'execució

El termini d'execució de l'obra és abans de l'1 d'abril de 2026. Els treballs han de finalitzar abans de la possible nidificació d'ocells i període reproductiu d'altres espècies.

6. Pressupostos

El pressupost es detalla a continuació:

Rbla. Onze de Setembre, 107 17244 - Cassà de la Selva Tel: 972 46 00 05 Fax: 972 46 37 08
CIF: P1704900-H Correu: ajuntament@cassa.cat



Ajuntament de
Cassà de la Selva

PRESSUPOST ACTUACIÓ DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LLERESPER AL CONTROL DE CANYES A LA LLERA DE LA RIERA SUSVALLS					
Codi BDEC	unitat	Descripció	Preu	Amidament	Import
PREL2-17X2	m2	Desbrossada selectiva en zona de superfícies de canya (Arundo donax) en actuacions al medi natural, amb desbrossadora manual manual de braç amb capçal de fil o disc i trituració de les restes in situ, zones d'accés no viable per la maquinària, en primera intervenció	1,07 €	338,56	362,26 €
PREL2-17X3	m2	Desbrossada selectiva en zona de superfícies de canya (Arundo donax) en actuacions al medi natural, amb retroexcavadora desbrossadora, amb un mínim de dues passades de màquina, en primera intervenció	0,60 €	3000	1.800,00 €
PRELG-17WY	m2	Aplicació de cobertura Geotextil anti herbes, fixat en terreny mitjançant rases perimetrals, per control del rizoma, sense eliminació de la canya, en actuacions al medi natural S'utilitzaran piques de 60 per aguantar la força de les canyes.	8,69 €	4937	42.902,53 €
Import sense IVA	Subtotal				45.064,79 €
	Despeses generals	sobre el subtotal	13%		5.858,42 €
	Benefici Industrial	sobre el subtotal	6%		2.703,89 €
Total PEC					53.627,10 €
IVA			21%		11.261,69 €
Pressupost total					64.888,79 €

Datat i signat electrònicament